

Mietangebote für anerkannte Asylbewerber und Flüchtlinge

Sehr geehrte Damen und Herren,

anerkannte Asylsuchende und Flüchtlinge benötigen dringend Wohnungen. Nachdem dieser Personenkreis den Anerkennungsbescheid erhalten hat, müssen sie baldmöglichst aus den staatlichen Unterkünften (Gemeinschaftsunterkünfte oder dezentrale Unterkünfte) ausziehen. Der Fachbereich Unterkünfte am Landratsamt Passau hilft zusammen mit den ehrenamtlichen Helferkreisen vor Ort bei der Wohnungsvermittlung und braucht dazu dringend Mietangebote.

Hier erhalten Sie Informationen zu den Rahmenbedingungen für die Vermietung und Sie finden ein Formblatt zur Einstellung Ihres Mietangebotes. Das Angebot von Wohnungen in unseren Städten und Gemeinden ist ein wichtiger Baustein zur Integration von anerkannten Asylbewerbern und Flüchtlingen. Helfen Sie durch Ihr Mietangebot mit, diese Integration zu ermöglichen.

Genauere Ausführungen finden Sie unter www.landkreis-passau.de und der Rubrik „Mietangebote für anerkannte Asylbewerber und Flüchtlinge“, diese gelten nur im Gebiet des Landkreises Passau, telefonische Auskünfte erhalten Sie unter der Telefon-Nr. 0851/397-434 beim Landratsamt Passau.

Sollten Sie in Betracht ziehen Wohnraum an anerkannte Flüchtlinge zu vermieten, ist es **wichtig**, dass die möglichen Mieter **vor Abschluss des Mietvertrages** die Angemessenheit der Unterkunft vom Jobcenter prüfen lassen.

Die Angemessenheit ist abhängig von der Personenzahl, der Gesamtfläche, des Heizenergieträgers und der Region.

Um die Angemessenheit prüfen zu können, sind nebenstehende Angaben (Formular auch unter der Internetadresse abrufbar) erforderlich:

Angaben zu Mietobjekt

Landratsamt Passau
FB 4.01 - Unterkünfte
Domplatz 11
94032 Passau

Abwenden Datum: _____

Name: _____ Vorname: _____

Strasse u. Haus-Nr.: _____

PLZ Ort: _____

Telefon: _____

Lage des Mietobjekts: (nur ausfüllen, wenn abweichend vom Abwender) Straße u. Haus-Nr. _____ PLZ _____ Ort _____

Gesamtfläche der Wohnung qm	Bei Untervermietung untervermietete Wohnfläche qm	Gesamtfläche (Gesamtes der Wohnfläche) des Gebäudes, in dem die Wohnung liegt qm	Heizenergieträger
_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Holzöl <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Sonstiges _____

Die Wohnung ist ausgestattet mit:
 Sammelheizung Ja Nein
 Erfolgreiche Warmwasserzuzug über die Heizungsanlage Ja Nein

Alle Sanseinrichtungen sind eine Zentral- oder Einzelheizung angeschlossen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen. Entsprechendes gilt auch für Fernwärmeversorgung, Nachstromspeicherheizung, Gasöfen, Fachöfen, Mehrzweckheizungen und zentral versorgte Öl-Einzelheizungen.

Die Kaltmiete beträgt monatlich _____ EUR
 Neben der Kaltmiete werden folgende Kosten monatlich erhoben:

	Ja	EUR
1. Betriebskosten		
a) Kosten der Zentral-/Fernheizung _____	<input type="checkbox"/>	_____
b) Kabinenschlüsselgebühren _____ <small>ist die Zahlung verpflichtend durch den Mietvertrag begründet?</small>	<input type="checkbox"/>	_____
ist die Zahlung verpflichtend durch den Mietvertrag begründet? <small>ist der Fernsehempfang bereits anderweitig technisch gewährleistet?</small>	<input type="checkbox"/>	_____
c) Andere Betriebskosten z.B. Kaminkahner, Müllabfuhr usw. (gesamter Betrag) _____	<input type="checkbox"/>	_____
2. Sonstige Kosten		
a) Untermietzuschlag _____	<input type="checkbox"/>	_____
b) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung _____	<input type="checkbox"/>	_____
c) Zuschläge für Möbel, Apparate und Haushaltsgeräte _____ <small>ist die Wohnung nur mit diesen Zuschlägen arbeitslos?</small>	<input type="checkbox"/>	_____
d) Kosten für <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Pkw-Stellplatz _____ <small>ist die Wohnung auch ohne Garage/Stellplatz arbeitslos?</small>	<input type="checkbox"/>	_____
e) Haushaltsstrom _____	<input type="checkbox"/>	_____
f) _____	<input type="checkbox"/>	_____
3. Zusätzlich bei Untervermietung		
a) Fotostudio _____	<input type="checkbox"/>	_____
b) Zimmereinrichtung, Bettwäsche o.ä. _____	<input type="checkbox"/>	_____
c) Haushaltsstrom _____	<input type="checkbox"/>	_____
Die Gesamtmiete beträgt danach monatlich _____		

Datenschutzerklärung:
 Um Ihre Anforderung bearbeiten zu können, benötigen wir von Ihnen personenbezogene Daten. Diese Daten erheben und verarbeiten wir nur in dem Umfang, wie es zur Erfüllung der Aufgabe notwendig ist. Wir halten uns dabei strikt an die Bestimmungen der Datenschutzgesetze und der sonstigen datenschutzrechtlichen Vorschriften. Die Daten werden ausschließlich zu dem angegebenen Zweck verwendet.
 Eine Weitergabe personenbezogener Daten erfolgt nur an Dritte, die mit der Betreuung und Unterstützung anerkannter Flüchtlinge beauftragt sind. Eine Verwendung Ihrer Daten, die nicht in Zusammenhang mit der Bearbeitung Ihrer Anforderung steht, erfolgt nicht. Ich bin einverstanden.

LANDKREIS
PASSAU

Copyright:
LRA Passau

Stand: 09.03.2016 SK01_001_Mietobjekt_anerk_Flaechefluechtlinge.pdf

Seite 1 von 1