



Die Stadt Pocking sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Gebäude-/ Liegenschaftsverwalter (m/w/d)

in Vollzeit

Die Aufgaben :

- Aufbau eines zentralen Liegenschaftsmanagements
- Ansprechpartner für alle den Bauunterhalt betreffenden Themen
- Bearbeitung und Überwachung aller Themen der technischen Gebäudeausrüstung (Betriebstechnik) und Gebäudesicherheit
- Überwachung aller die Betreiberverantwortung betreffenden Sicherheitsbelange
- Gewährleistungsabnahme zusammen mit der Bauabteilung
- Akquise von öffentlichen Fördermitteln zum Gebäudeunterhalt
- Miet-, Pacht- und Nutzungsverträge, Nebenkostenabrechnungen
- Erfassung und Pflege von Daten in der Gebäudemanagementsoftware

Wir bieten Ihnen:

- eine Vollzeitstelle im Umfang von 39 (Beschäftigte) oder 40 Wochenstunden (Beamte) im öffentlichen Dienst
- ein interessantes, vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- eine leistungsgerechte Bezahlung nach dem TVöD oder nach dem Beamtenrecht
- Fortbildungsmöglichkeiten

Wir erwarten von Ihnen:

- Ausbildung als Verwaltungsfachangestellter (VFA-K) bzw. Verwaltungsfachkraft (BL I) oder Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder sonstige einschlägige Ausbildung wären von Vorteil
- Ausbildung als Gebäudemanager sowie Kenntnisse und Erfahrungen im Mietrecht und in der Bewirtschaftung von Gebäuden wären von Vorteil
- hohe soziale Kompetenz und Kommunikationsfähigkeit
- Teamfähigkeit, Belastbarkeit, Flexibilität
- Bereitschaft zur persönlichen Weiterentwicklung und Fortbildung

Eine Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen senden Sie bitte bis **spätestens 5. Dezember 2021** an die Stadt Pocking, Geschäftsleitung, Simbacher Straße 16, 94060 Pocking. Per E-Mail können Bewerbungen ausschließlich im pdf-Format an **info@pocking.de** gerichtet werden.

Für Rückfragen stehen Geschäftsleitender Beamter
Christian Hanusch (08531/709-42, hanusch_christian@pocking.de)
und Sachbearbeiter Manuel Stiglmeier (08531/709-53, stiglmeier_manuel@pocking.de)
zur Verfügung.