

Bewerbung für ein Wohnbaugrundstück im Baugebiet „An der Schule“ im „Familienmodell“

I. Persönliche Daten

	Bewerber 1	Bewerber 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Geburtsdatum		
Familienstand		
ggf. Güterstand der Ehe		
Telefon (tagsüber erreichbar)		
E-Mail		

II. Antragsberechtigung

Ausschlusskriterien nach II. Nr. 2	Antragsteller 1	Antragsteller 2	Eintragung durch Verwaltung
Haus- und/oder Grundbesitz im Gemeindebereich der Stadt Pocking vorhanden ¹	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Falls ja: Flurnummer, Gemarkung, Anschrift des Haus- oder Grundbesitz ²			
Es wurde bereits ein Wohnbaugrundstück von der Stadt Pocking erworben ³	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Einkommen nach II. Nr. 1 Buchst. b			
Gesamteinkünfte pro Jahr (Durchschnitt der letzten 3 Kalenderjahre) ⁴			
Anzahl der kindergeldberechtigten Kinder ⁵			

Vermögen nach II. Nr. 1 Buchst. c			Eintragung durch Verwaltung
Haus- und/oder Grundbesitz im Gemeindebereich der Stadt Pocking vorhanden⁶	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Falls ja:			
Flurnummer, Gemarkung, Anschrift⁷			
Art der Liegenschaft(en) z.B. Haus, Grundstück⁸			
Wert der Liegenschaft/Immobilie⁹			
Haus- und/ Grundbesitz außerhalb des Gemeindebereichs der Stadt Pocking vorhanden¹⁰	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Falls ja:			
Lage/Ort der Liegenschaft¹¹ (Flurnummer, Gemarkung, Anschrift)			
Art der Liegenschaft(en) z.B. Haus, Grundstück¹²			
Wert der Liegenschaft/ Immobilie¹³			
Aktien, Anleihen, Festgeld, Barvermögen, Bankguthaben¹⁴			
Kredite, Schulden (ausgenommen Verwandtendarlehen)¹⁵			
Gesamtvermögen			

III. Punktekatalog
1. Soziale Kriterien

	Bewerber 1	Bewerber 2	Punkte (Eintragung durch Verwaltung)	
1.1. Einkommen¹⁶				
Gesamtbetrag der Einkünfte 2021				
Gesamtbetrag der Einkünfte 2020				
Gesamtbetrag der Einkünfte 2019				
Gesamtbetrag der Einkünfte 2018 (falls erforderlich)				
Durchschnittliches Jahreseinkommen				
1.2 Familienverhältnis¹⁷				
	<input type="checkbox"/> Alleinstehend <input type="checkbox"/> Alleinerziehend <input type="checkbox"/> Verheiratet/ eingetragene Lebensgemeinschaft/ uneheliche Lebenspartnerschaft	<input type="checkbox"/> Alleinstehend <input type="checkbox"/> Alleinerziehend <input type="checkbox"/> Verheiratet/ eingetragene Lebensgemeinschaft/ uneheliche Lebenspartnerschaft		

1.3 Im Haushalt lebende Kinder, ärztlich bestätigte Schwangerschaft¹⁸				
	Name	Geburtsdatum	Kindergeld- berechtigt	Punkte (Eintragung durch Verwaltung)
1. Kind			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
2. Kind			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
3. Kind			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
4. Kind			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	

1.4 Schwerbehinderung/ Pflegegrad¹⁹			
Name	Geburtsdatum	% Behinderung Pflegegrad	Punkte (Eintragung durch Verwaltung)

2. Kriterien mit Ortsbezug

	Bewerber 1	Bewerber 2	Punkte (Eintragung durch Verwaltung)	
2.1 Ortsansässigkeit				
2.1.1 Wohnsitz				
Hauptwohnsitz im Gemeindebereich der Stadt Pocking seit:²⁰				
Frühere Wohnzeiten mit Hauptwohnsitz im Gemeindebereich der Stadt Pocking von bis²¹				
2.1.2 Erwerbstätigkeit				
Arbeitgeber im Gemeindebereich der Stadt Pocking (Name, Anschrift)²²				
Erwerbstätigkeit im Gemeindebereich der Stadt Pocking von bis²³				
2.2 Ehrenamt²⁴				
Verein				
Mitglied seit				
Funktion				

Bemerkungen:

Folgende Unterlagen sind bei der Antragstellung im Original bzw. als beglaubigte Kopie vorzulegen:

- Nachweise über vorhandenes Vermögen (Kontoauszüge, Depotauszüge, sonstige Nachweise)
- Einkommenssteuerbescheid der letzten 3 Kalenderjahre (ggf. Bilanz oder Einnahmenüberschussrechnung und Steuerbescheide der letzten 3 Jahre)
- Ggf. ärztliche Bestätigung einer Schwangerschaft
- Nachweis über die Wohn- und/oder Erwerbstätigkeitszeiten in der Stadt Pocking
- Ggf. Nachweis der Schwerbehinderung bzw. des Pflegegrad (Schwerbehindertenausweis, Bescheinigung der Pflegeversicherung)
- Ggf. Nachweis der ehrenamtlichen Tätigkeit (Bestätigung des Vereins)

Hiermit bestätige/n ich/wir die Richtigkeit und Vollständigkeit vorstehender Angaben. Mir/Uns sind die Richtlinien für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken im „Familienmodell“ bekannt. Ich/Wir erkläre/n mich/uns mit den Richtlinien zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken im Baugebiet „An der Schule“ der Stadt Pocking einverstanden.

Mir/uns ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben zur Ausübung des Wiederkaufsrechts führen.

Der Bebauungsplan „An der Schule“ ist mir/uns bekannt.

Ein Anspruch auf Zuteilung eines Baugrundstücks besteht nicht!

Eine Abgabe der Antragsunterlagen in elektronischer Form (E-Mail) ist nicht möglich! Wir bitten außerdem um Beachtung, dass bei einer nicht fristgerechten Abgabe der Bewerbungsunterlagen und bei unvollständiger Vorlage der geforderten Nachweise die Bewerbung nicht gewertet werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber 1

Unterschrift Bewerber 2

Datenschutzrechtlicher Hinweis

Datenschutzhinweise im Zusammenhang mit der Bewerbung für ein Wohnbaugrundstück im Baugebiet „An der Schule“ im „Familienmodell“ von der Stadt Pocking.

Verantwortlich für die Datenerhebung ist die Stadt Pocking, Simbacher Str. 16, 94060 Pocking vertreten durch den 1. Bürgermeister, Email: info@pocking.de, Tel. 08531/709-0. Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten der Stadt Pocking sind: Datenschutzbeauftragter der Stadt Pocking, Simbacher Str. 16, 94060 Pocking, Tel. 08531/709-0, Email: datenschutzbeauftragter@pocking.de.

Ihre Daten werden erhoben, um den von Ihnen gestellten Antrag bearbeiten zu können.

Ihre Daten werden auf Grundlage des Art. 4 Abs. 2 Nr. 2 BayDSG und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b DSGVO erhoben.

Ihre personenbezogenen Daten werden ausschließlich durch städtische Mitarbeiter bearbeitet. Hausintern erfolgt eine Weitergabe ihrer personenbezogenen Daten auch nur zu dem oben genannten Zweck.

Außerdem erfolgt eine Weitergabe an den Bauausschuss der Stadt Pocking, sowie bei Erwerb eines Grundstückes an einen Notar.

Bei Erwerb eines Baugrundstückes wird der Antrag zum Grundstücksakt genommen und laut Bekanntmachung des Bayr. Innenministerium vom 13.07.2017 auf Dauer aufbewahrt.

Bei Nichterwerb wird der Antrag und Ihre Daten gelöscht.

Weitere Informationen zur Datenschutz-Grundverordnung finden Sie auf der Homepage der Stadt Pocking unter www.pocking.de / Hinweise zur Datenverarbeitung.

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO) Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Pocking, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Die Stadt Pocking benötigt Ihre Daten, um Ihren Antrag bearbeiten zu können.