

## **Bekanntmachung**

### **über die Auslegung / Änderung eines Bebauungsplanes der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB**

Der Bau- und Grundstücksausschuss hat am 19.09.2019 beschlossen für das Gebiet

#### **„Alte Würdinger Straße“-**

#### **das wie folgt umgrenzt ist:**

im Norden durch die Würdinger Straße, Flur-Nr. 875, Gemarkung Pocking  
im Osten durch die neue Südeinfahrt – Verbindung Südallee zur Wolfinger Straße  
im Süden durch die Grundstücke Flur – Nrn. 1137/4, 868, 868/3, 869, und 863, jeweils Gemarkung Pocking  
im Westen durch die Grundstücke Flur –Nrn. 874, 1135/4, 1135/3, 1137, 1137/6, und 1137/2, jeweils Gemarkung Pocking

#### **und folgende Grundstücke umfasst:**

Grundstück Flur – Nrn. 870, 870/1, 871 und 872, jeweils Gemarkung Pocking  
den Bebauungsplan durch Deckblatt Nr. 1 zu ändern.

Der Planentwurf ist von der städt. Bauverwaltung, Simbacher Straße 16, 94060 Pocking, ausgearbeitet worden. Er wurde mit Begründung vom Bau- und Grundstücksausschuss Pocking am 19.09.2019 gebilligt.

Die Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung liegt in der Zeit

**vom 23.10.2019 bis 26.11.2019**

im Rathaus Pocking, Zi. Nr. 25 öffentlich aus. Während dieser Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen (schriftlich oder zur Niederschrift), auch für umweltrelevante Belange vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben. Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

**Es wird darauf hingewiesen, dass im Verfahren nach § 13 a BauGB von einer Umweltprüfung abgesehen wird und eine grenzüberschreitende Beteiligung im Sinne von § 4a Abs. 5 Satz 2 BauGB nicht erforderlich ist.**

**Ortsüblich bekannt gemacht  
durch Anschlag an der Amtstafel**

**am: 14.10.2019**

**abgenommen am: 27.11.2019**

**Pocking, den 27.11.2019**

.....  
**Unterschrift**

**Pocking, 14.10.2019**

**Stadt Pocking**



**K r a h**  
**1. Bürgermeister**